

"Bicentenario de la Independencia Nacional: 1811 - 2011"



PODER LEGISLATIVO

LEY N° 4577

QUE DECLARA AREA SILVESTRE PROTEGIDA BAJO LA CATEGORIA DE MONUMENTO NATURAL A VARIAS AREAS DENOMINADAS CAVERNAS, LOCALIZADAS EN LA ZONA DE VALLEMI, DEPARTAMENTO CONCEPCION

EL CONGRESO DE LA NACION PARAGUAYA SANCIONA CON FUERZA DE LEY

Artículo 1°.- Decláranse como Area Silvestre Protegida bajo dominio público con la categoría de Monumento Natural, las cavernas situadas dentro de la propiedad del Estado (Industria Nacional del Cemento (INC)), Zona de Vallemí, Departamento Concepción, cuyas áreas se delimitan a continuación; quedando sujetas a lo establecido en la Ley N° 352/94 "DE AREAS SILVESTRES PROTEGIDAS":

1) CAVERNA KAMBA HOPO Determinadas por los rumbos en coordenadas UTM.

N°	X	Y	Lat	Long	Rumbo	Distancia	
1	400034,737	7545810,623	22° 11' 24,401" S	57° 58' 11,009" W	1 - 2	N 0-53-40 W	173,9 m
2	400032,0224	7545984,504	22° 11' 18,746" S	57° 58' 11,065" W	2 - 3	N 29-2-3 E	492,4 m
3	400271,0092	7546415,044	22° 11' 4,795" S	57° 58' 2,624" W	3 - 4	S 81-11-38 E	308,1 m
4	400575,4535	7546367,879	22° 11' 6,391" S	57° 57' 52,004" W	4 - 5	S 32-57-44 W	743,2 m
5	400171,0901	7545744,313	22° 11' 26,585" S	57° 58' 6,262" W	5 - 1	N 64-3-57 W	151,6 m

Superficie del Area a Proteger: 17,5 Hectáreas.

2) CERRO TRES CERROS - CAVERNAS 14 DE JULIO Y SANTA CAVERNA. Determinadas por los rumbos en coordenadas UTM.

N°	X	Y	Lat	Long	Rumbo	Distancia	
1	409017,4	7539390,9	22° 14' 54,950" S	57° 52' 58,650" W	1 - 2	N 33-48-34 E	661,6 m
2	409385,6	7539940,7	22° 14' 37,142" S	57° 52' 45,678" W	2 - 3	S 61-17-18 E	1.872 m
3	411027,4	7539041,4	22° 15' 6,696" S	57° 51' 48,503" W	3 - 4	S 27-35-20 E	661,1 m
4	411333,6	7538455,4	22° 15' 25,807" S	57° 51' 37,923" W	4 - 5	S 82-55-22 W	405,0 m
5	410931,7	7538405,5	22° 15' 27,355" S	57° 51' 51,974" W	5 - 1	N 62-45-43 W	2.153 m

Superficie del Area a Proteger: 139,8 Hectáreas.

PODER LEGISLATIVO

LEY N° 4577

3) CERRO MORADO, CAVERNA YCUA PA'I

Determinadas por los rumbos en coordenadas UTM.

N°	X	Y	Lat	Long
1	412015,4	7537214,2	22° 16' 6,296" S	57° 51' 14,348" W
2	412291,6	7536859,8	22° 16' 17,873" S	57° 51' 4,767" W
3	413103,6	7536672,9	22° 16' 24,098" S	57° 50' 36,433" W
4	412258,9	7535979,0	22° 16' 46,510" S	57° 51' 6,083" W
5	411656,4	7536712,5	22° 16' 22,547" S	57° 51' 26,992" W

	Rumbo	Distancia
1 - 2	S 37-55-49 E	449,4 m
2 - 3	S 77-2-20 E	833,2 m
3 - 4	S 50-35-48 W	1093,2 m
4 - 5	N 39-24-12 W	949,2 m
5 - 1	N 35-35-4 E	617,0 m

Superficie del Area a Proteger: 77,1 Hectáreas.

Artículo 2°.- Declárase como Area Ailvestre Protegida bajo dominio privado, sujeta a disposiciones de la Ley N° 352/94 “DE AREAS SILVESTRES PROTEGIDAS”, con la categoría de “Monumento Natural”, a la Caverna SANTA ELENA, cuya área se delimita a continuación:

Determinadas por los rumbos en coordenadas UTM

N°	X	Y	Lat	Long
1	402634,5	7554791,2	22° 6' 32,891" S	57° 56' 38,281" W
2	403035,0	7554764,0	22° 6' 33,857" S	57° 56' 24,311" W
3	403231,2	7554247,8	22° 6' 50,683" S	57° 56' 17,572" W
4	402487,1	7554075,1	22° 6' 56,150" S	57° 56' 43,580" W

	Rumbo	Distancia
1 - 2	S 86-6-29 E	401,3 m
2 - 3	S 20-49-11 E	552,2 m
3 - 4	S 76-55-56 W	763,9 m
4 - 1	N 11-37-51 E	731,1 m

Superficie del Área a Proteger: 35,4 Hectáreas.

Se dispone a favor del propietario de las siguientes medidas compensatorias:

a) Exonérase del pago del impuesto inmobiliario, por todo el tiempo de vigencia de esta Declaración, al titular de dominio del inmueble afectado. Esta exoneración será operativa a partir de la inscripción en la Dirección de los Registro Públicos y en el Registro Nacional de Areas Protegidas y su vigencia estará condicionada a la realización efectiva del Plan de Manejo conforme al Artículo 4° de la presente Ley.

b) El Propietario podrá solicitar la inscripción de su propiedad ante la Secretaría del Ambiente (SEAM) y el Instituto Forestal Nacional (INFONA) para acceder a los beneficios previstos en la Ley N° 3001/06 “DE VALORACION Y RETRIBUCION DE LOS SERVICIOS AMBIENTALES”.

Artículo 3°.- La Declaración de los Artículos 1° y 2° se hace a perpetuidad, sin perjuicio del derecho de dominio de los propietarios de las tierras abarcadas por esta Declaración y sus eventuales sucesores, que será ejercida con sujeción a las restricciones de uso y desarrollo que corresponden a la Categoría de Monumento Natural y la reglamentación respectiva.

Artículo 4°.- La Secretaría del Ambiente (SEAM) elaborará el Plan de Manejo respectivo, que deberá incluir la delimitación de una zona de amortiguamiento y las restricciones de uso que correspondan a la misma; las cuales serán puestas en conocimiento del Gobierno Departamental de Concepción, de los Gobiernos Municipales afectados, a fin de que tomen los recaudos necesarios para el cabal cumplimiento de la presente Ley.

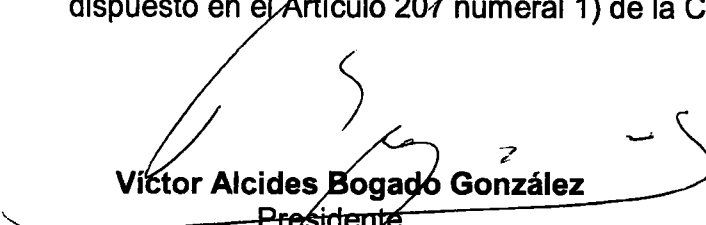
PODER LEGISLATIVO

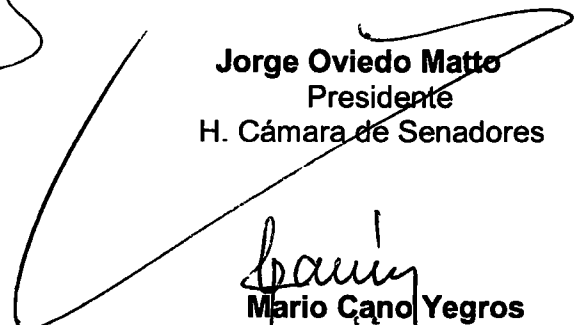
LEY N° 4577

Artículo 5°.- Las violaciones a lo dispuesto a la presente Ley, serán sancionadas conforme lo dispuesto en la Ley N° 352/94 “DE AREAS SILVESTRES PROTEGIDAS”. La eventual imposición de las penas previstas en la citada Ley se hará sin perjuicio de otras sanciones penales, civiles y/o administrativas que pudieran corresponder. Todo daño infringido a las áreas mencionadas en el Artículo 1° de esta Ley importará la obligación de mitigación y reparación.

Artículo 6°.- Comuníquese al Poder Ejecutivo.

Aprobado el Proyecto de Ley por la Honorable Cámara de Senadores, a **trece días del mes de setiembre del año dos mil once**, quedando sancionado el mismo, por la Honorable Cámara de Diputados, a **catorce días del mes de diciembre del año dos mil once**, de conformidad a lo dispuesto en el Artículo 207 numeral 1) de la Constitución Nacional.


Víctor Alcides Bogado González
Presidente
H. Cámara de Diputados


Jorge Oviedo Matto
Presidente
H. Cámara de Senadores



Mario Soto Estigarribia
Secretario Parlamentario


Mario Cano Yegros
Secretario Parlamentario

Asunción, *14* de *enero* de 2012.

Téngase por Ley de la República, publíquese e insértese en el Registro Oficial.
El Presidente de la República


Fernando Armindo Lugo Méndez


Enzo Cardozo Jiménez
Ministro de Agricultura y Ganadería