



PODER LEGISLATIVO  
LEY Nº 7144

QUE DECLARA DE INTERÉS SOCIAL Y EXPROPIA A FAVOR DEL INSTITUTO NACIONAL DE DESARROLLO RURAL Y DE LA TIERRA, A LOS FINES DE LA REFORMA AGRARIA PARTE DE LA FINCA Nº 204 CON PADRÓN Nº 246 Y LA FINCA Nº 1168 CON PADRÓN Nº 1175 DEL DISTRITO DE VILLA YGATIMÍ, DEPARTAMENTO CANINDEYÚ.

EL CONGRESO DE LA NACIÓN PARAGUAYA SANCIONA CON FUERZA DE LEY

Artículo 1.º Declárase de interés social y expropiase a favor del Instituto Nacional de Desarrollo Rural y de la Tierra, a los fines de la Reforma Agraria parte de la Finca Nº 204 con Padrón Nº 246 y la Finca Nº 1168 con Padrón Nº 1175 del Distrito de Villa Ygatimí, Departamento Canindeyú, cuyos datos técnicos son los siguientes:

Informe Técnico

FINCA Nº 204, PADRÓN Nº 246

| LADO                                               | RUMBO           | DISTANCIA |
|----------------------------------------------------|-----------------|-----------|
| 03-04                                              | S 18º 08' 58" W | 608,60    |
| 04-05                                              | S 17º 19' 44" W | 1.333,22  |
| 05-06                                              | S 16º 10' 01" W | 277,24    |
| 06-07                                              | S 16º 20' 49" W | 2.767,23  |
| 07-08                                              | S 13º 59' 12" W | 2.080,35  |
| 08-09                                              | N 09º 16' 10" E | 518,65    |
| 09-10                                              | N 14º 03' 51" W | 676,00    |
| 10-11                                              | N 37º 03' 19" W | 621,37    |
| 11-33                                              | S 10º 30' 57" W | 2.140,52  |
| 33-32                                              | S 74º 27' 22" E | 776,65    |
| 32-15                                              | N 18º 03' 36" E | 1.624,61  |
| 15-30                                              | N 18º 02' 51" E | 2.608,22  |
| 30-31                                              | S 71º 00' 16" E | 1.541,17  |
| 31-03                                              | S 19º 13' 27" W | 693,99    |
| SUPERFICIE POLIGONAL: 867 ha 9.102 m²<br>3.500 cm² |                 |           |

LEY N° 7144

FINCA N° 1168, PADRÓN N° 1175

| LADO                                                                       | RUMBO           | DISTANCIA |
|----------------------------------------------------------------------------|-----------------|-----------|
| 01-02                                                                      | N 71° 05' 38" W | 1.500,00  |
| 02-03                                                                      | S 18° 54' 22" W | 3.320,00  |
| 03-04                                                                      | S 71° 05' 38" E | 1.500,00  |
| 04-01                                                                      | N 18° 54' 22" E | 3.320,00  |
| SUPERFICIE POLIGONAL: 497 ha 9.999 m <sup>2</sup><br>8.355 cm <sup>2</sup> |                 |           |

SUPERFICIE TOTAL A SER EXPROPIADA: 1.365 ha 9.102 m<sup>2</sup> 1855 cm<sup>2</sup> (UN MIL TRESCIENTOS SESENTA Y CINCO HECTÁREAS CON NUEVE MIL CIENTO DOS METROS CUADRADOS Y UN MIL OCHOCIENTOS CINCUENTA Y CINCO CENTÍMETROS CUADRADOS)

REFERENCIA GEOGRÁFICA (COORDENADAS UTM)

PUNTO 3: N 7320944    E 643496

PUNTO 8: N 7314152    E 641551

**Artículo 2.º** El Instituto Nacional de Desarrollo Rural y de la Tierra, realizará los trabajos técnicos correspondientes para determinar el loteamiento y otorgar a los beneficiarios de la Reforma Agraria.

**Artículo 3.º** El Instituto Nacional de Desarrollo Rural y de la Tierra y los propietarios acordarán en un plazo no mayor a 90 (noventa) días el precio de las Fincas a ser expropiadas. En caso de no haber acuerdo entre las partes podrán recurrir al Juzgado de primera instancia en lo civil y comercial a los efectos de la determinación judicial del precio.

**Artículo 4.º** En caso que, el Instituto Nacional de Desarrollo Rural y de la Tierra, no cuente con los fondos para cumplir con esta obligación, deberá incluir el monto acordado o determinado en su Presupuesto General para el Ejercicio posterior a la promulgación de la presente ley, a fin de su aprobación en el Presupuesto General de la Nación, para indemnizar a los propietarios.



PODER LEGISLATIVO

Pág. 3/3

LEY N° 7144

Artículo 5.º Comuníquese al Poder Ejecutivo.

Aprobado el Proyecto de Ley por la Honorable Cámara de Diputados, a los diecinueve días del mes de abril del año dos mil veintitrés, y por la Honorable Cámara de Senadores, a los veinte días del mes de julio del año dos mil veintitrés, queda sancionado, de conformidad con lo dispuesto en el artículo 204 de la Constitución Nacional.

Raúl Luis Latorre Martínez  
Presidente  
H. Cámara de Diputados



Leonardo Saiz Arce  
Secretario Parlamentario

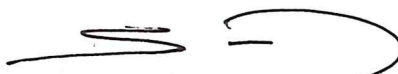
Silvio Ovelar B.  
Presidente  
H. Cámara de Senadores



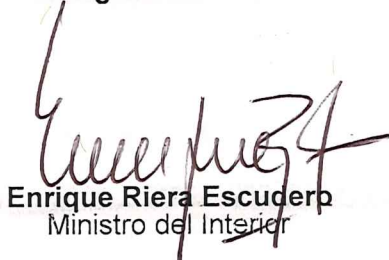
Carlos Núñez Agüero  
Secretario Parlamentario

Asunción, 24 de agosto de 2023  
Téngase por Ley de la República, publíquese e insértese en el Registro Oficial.

El Presidente de la República



Santiago Peña Palacios



Enrique Riera Escudero  
Ministro del Interior