



**PODER LEGISLATIVO**

**LEY N° 4.095**

**QUE DESAFECTA DEL DOMINIO PÚBLICO MUNICIPAL Y AUTORIZA A LA MUNICIPALIDAD DE SAN LORENZO A TRANSFERIR A TÍTULO ONEROSO A FAVOR DE SUS ACTUALES OCUPANTES, FRACCIONES DE INMUEBLES INDIVIDUALIZADAS COMO PARTE DE LA FINCA N° 19.249, UBICADO EN EL BARRIO SAN MIGUEL DEL CITADO MUNICIPIO.**

**EL CONGRESO DE LA NACIÓN PARAGUAYA SANCIONA CON FUERZA DE LEY**

**Artículo 1°.-** Desaféctase del dominio público municipal y autorizase a la Municipalidad de San Lorenzo a transferir a título oneroso a favor de sus actuales ocupantes, fracciones de inmuebles individualizadas como parte de la Manzana XIX de la Finca N° 19.249 con Cta. Cte. Ctral. N° 27-2343-01 del Distrito de San Lorenzo, dejado en concepto de plaza y edificios públicos en el loteamiento realizado por Inmobiliaria del Este S.A., inscripto en la Dirección General de los Registros Públicos bajo el N° 1 al folio 1 y siguientes de febrero de 1984, ubicado en el Barrio San Miguel del citado municipio, cuyas dimensiones y linderos son los siguientes:

**FRACCIÓN A**

**LADO 1 - 2:** con rumbo magnético S 12° 44' 15" W (Sur, doce grados, cuarenta y cuatro minutos, quince segundos, Oeste), mide 67,93 m. (sesenta y siete metros con noventa y tres centímetros), linda con la calle Los Naranjos;

**LADO 2 - 3:** con rumbo magnético N 78° 31' 00" W (Norte, setenta y ocho grados, treinta y un minutos, cero segundo, Oeste), mide 30,22 m. (treinta metros con veintidós centímetros), linda con la Fracción C;

**LADO 3 - 4:** con rumbo magnético N 11° 29' 11" E (Norte, once grados, veintinueve minutos, once segundos, Este), mide 31,65 m. (treinta y un metros con sesenta y cinco centímetros), linda con pasillo; y,

**LADO 4 - 1:** con rumbo magnético N 52° 17' 00" E (Norte, cincuenta y dos grados, diecisiete minutos, cero segundo, Este), mide 50,82 m. (cincuenta metros con ochenta y dos centímetros), linda con la calle San Roque.

**SUPERFICIE: 1.527 m<sup>2</sup> 0090 cm<sup>2</sup> (UN MIL QUINIENTOS VEINTISIETE METROS CUADRADOS CON NOVENTA CENTÍMETROS CUADRADOS).**

**FRACCIÓN B**

**LADO 5 - 6:** con rumbo magnético S 11° 29' 11" W (Sur, once grados, veintinueve minutos, once segundos, Oeste), mide 39,75 m. (treinta y nueve metros con setenta y cinco centímetros), linda con pasillo;

**LADO 6 - 7:** con rumbo magnético N 78° 31' 00" W (Norte, setenta y ocho grados, treinta y un minutos, cero segundo, Oeste), mide 14,73 m. (catorce metros con setenta y tres centímetros), linda con la calle Los Abetos;

**LADO 7 - 8:** con rumbo magnético N 12° 46' 01" E (Norte, doce grados, cuarenta y seis minutos, un segundo, Este), mide 23,51 m. (veintitrés metros con cincuenta y un centímetros), linda con derechos privados; y,

**LEY N° 4.095**

**LADO 8 - 5:** con rumbo magnético N 52° 17' 00" E (Norte, cincuenta y dos grados, diecisiete minutos, cero segundo, Este), mide 19,00 m. (diecinueve metros), linda con la calle San Roque.

**SUPERFICIE:** 455 m<sup>2</sup> 0045 cm<sup>2</sup> (CUATROCIENTOS CINCUENTA Y CINCO METROS CUADRADOS CON CUARENTA Y CINCO CENTÍMETROS CUADRADOS).

**VÉRTICES GEOREFERENCIADOS COORDENADAS UTM-WGS84**


Vértice "1" : Norte: 7.200.906 Este: 447.899  
Vértice "2" : Norte: 7.200.840 Este: 447.884  
Vértice "8" : Norte: 7.200.861 Este: 447.839

**Artículo 2°.-** La suma obtenida por la venta de las fracciones del inmueble individualizado en el Artículo 1° de la presente Ley, será destinada exclusivamente para la adquisición de otro inmueble para espacio verde o plaza.

**Artículo 3°.-** La transferencia de los lotes a los ocupantes se realizará después de comprobarse fehacientemente que los mismos no poseen otros inmuebles en el territorio de la República, a través de un certificado de no poseer bienes inmuebles.

**Artículo 4°.-** Comuníquese al Poder Ejecutivo.

**Aprobado el Proyecto de Ley por la Honorable Cámara de Diputados, a los veintiséis días del mes de mayo del año dos mil diez, y por la Honorable Cámara de Senadores, a los veintiséis días del mes de agosto del año dos mil diez, quedando sancionado el mismo, de conformidad con lo dispuesto en el Artículo 204 de la Constitución Nacional.**

  
**Víctor Alcides Bogado González**  
Presidente  
H. Cámara de Diputados

  
**Jorge Ramón Ávalos Mariño**  
Secretario Parlamentario

  
**Oscar González Daher**  
Presidente  
H. Cámara de Senadores

  
**María Digna Roa Rojas**  
Secretaria Parlamentaria

Asunción, 14 de septiembre de 2010.

**Téngase por Ley de la República, publíquese e insértese en el Registro Oficial.**

El Presidente de la República

  
**Fernando Lugo Méndez**

  
**Rafael Filizzola**  
Ministro del Interior