



**PODER LEGISLATIVO**  
**LEY N° 4.553**

**QUE DECLARA DE INTERÉS SOCIAL Y EXPROPIA A FAVOR DE LA SECRETARÍA DE ACCIÓN SOCIAL (SAS), UN INMUEBLE INDIVIDUALIZADO COMO FINCA N° 2.078, UBICADO EN EL BARRIO SAGRADO CORAZÓN DE JESÚS DEL MUNICIPIO DE PRESIDENTE FRANCO, PARA SU POSTERIOR TRANSFERENCIA A TÍTULO ONEROSO A FAVOR DE SUS ACTUALES OCUPANTES.**

**EL CONGRESO DE LA NACIÓN PARAGUAYA SANCIONA CON FUERZA DE LEY**

**Artículo 1°.-** Declárase de interés social y expropiase a favor de la Secretaría de Acción Social (SAS), un inmueble individualizado como Finca N° 2.078 del Distrito de Presidente Franco, inscripto en la Dirección General de los Registros Públicos, bajo el N° 5, al Folio N° 10 y siguientes, del 15 de junio de 2006, ubicado en el Barrio Sagrado Corazón de Jesús del citado municipio, para su posterior transferencia a título oneroso a favor de sus actuales ocupantes, cuyas dimensiones y linderos son los siguientes:

**Línea 1-2:** con rumbo magnético N 7° 19' E (Norte, siete grados, diecinueve minutos, Este), mide 40 m. (cuarenta metros), linda con derechos de Pablo Enciso;

**Línea 2-3:** con rumbo magnético S 64° 30' E (Sur, sesenta y cuatro grados, treinta minutos, Este), mide 256,53 m. (doscientos cincuenta y seis metros con cincuenta y tres centímetros), linda con derechos de Cándido Velázquez;

**Línea 3-4:** con rumbo magnético S 24° 4' E (Sur, veinticuatro grados, cuatro minutos, Este), mide 65 m. (sesenta y cinco metros), linda con derechos de Calendario Candia;

**Línea 4-1:** con rumbo magnético N 63° 42' W (Norte, sesenta y tres grados, cuarenta y dos minutos, Oeste), mide 293,80 m. (doscientos noventa y tres metros con ochenta centímetros), linda con calle.

**SUPERFICIE: 10.791 m<sup>2</sup> 0055 cm<sup>2</sup> (DIEZ MIL SETECIENTOS NOVENTA Y UN METROS CUADRADOS CON CINCUENTA Y CINCO CENTÍMETROS CUADRADOS).**

**Referencias de Coordenadas UTM**

**Punto N° 1 = 7170771 E=0735306**  
**Punto N° 2 = 7170802 E=0735310**  
**Punto N° 4 = 7170643 E=0735565.**

**Artículo 2°.-** Procédase a indemnizar a las personas que legítimamente acrediten la calidad de propietarios del inmueble expropiado, conforme con lo dispuesto por la Constitución Nacional y las Leyes. La Secretaría de Acción Social (SAS) y los propietarios acordarán en un plazo no mayor a noventa días el precio de la Finca expropiada. En caso de no haber acuerdo en el citado plazo, las partes recurrirán al Juzgado de Primera Instancia que corresponda, a los efectos de la determinación judicial del precio.

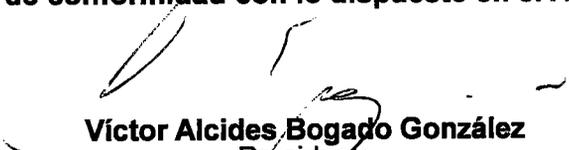
**LEY N° 4.553**

**Artículo 3°.-** La transferencia de los lotes a los ocupantes se realizará después de comprobarse fehacientemente que los mismos y sus cónyuges no poseen otros inmuebles en el territorio de la República, a través de certificados de no poseer bienes inmuebles. En caso que los Certificados emitan informes negativos, la transferencia se realizará previa Declaración Jurada, de no poseer inmuebles, la que será firmada por el beneficiario.

**Artículo 4°.-** Los trámites de loteamiento, administración, venta y transferencia del inmueble expropiado a sus actuales ocupantes, quedará a cargo de la Secretaría de Acción Social (SAS).

**Artículo 5°.-** Comuníquese al Poder Ejecutivo.

**Aprobado el Proyecto de Ley por la Honorable Cámara de Diputados, a los veinticinco días del mes de agosto del año dos mil once, y por la Honorable Cámara de Senadores, a los veinticuatro días del mes de noviembre del año dos mil once, quedando sancionado el mismo, de conformidad con lo dispuesto en el Artículo 204 de la Constitución Nacional.**

  
**Víctor Alcides Bogado González**  
 Presidente  
 H. Cámara de Diputados

  
**Andrés Giménez**  
 Secretario Parlamentario

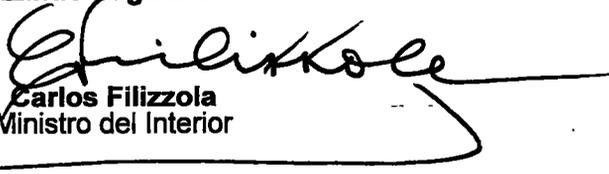
  
**Jorge Oviedo Matto**  
 Presidente  
 H. Cámara de Senadores

  
**Marcial González Sarstrand**  
 Secretario Parlamentario

Asunción, 13 de diciembre de 2011.  
 Téngase por Ley de la República, publíquese e insértese en el Registro Oficial.

El Presidente de la República

  
**Fernando Lugo Méndez**

  
**Carlos Filizzola**  
 Ministro del Interior