



## PODER LEGISLATIVO

### LEY N° 3213

QUE DECLARA DE INTERES SOCIAL Y EXPROPIA A FAVOR DEL INSTITUTO NACIONAL DE DESARROLLO RURAL Y DE LA TIERRA (INDERT), A LOS FINES DE LA REFORMA AGRARIA, LOS INMUEBLES IDENTIFICADOS COMO FINCAS N°s 2020, 2021 Y 702, UBICADOS EN EL LUGAR DENOMINADO JHUGUA GUAZU (EX ROBLEDO CUE) DEL DISTRITO DE CAAZAPA, DEL VI DEPARTAMENTO CAAZAPA

### EL CONGRESO DE LA NACION PARAGUAYA SANCIONA CON FUERZA DE LEY

Artículo 1°.- Declárase de interés social y expropiase a favor del Instituto Nacional de Desarrollo Rural y de la Tierra (INDERT), a los fines de la Reforma Agraria, los inmuebles identificados como Fincas N°s. 2020, 2021 y 702, ubicados en el lugar denominado Jhuguá Guazú (Ex Robledo Cué) del Distrito de Caazapá, del VI Departamento Caazapá, cuyas dimensiones y linderos son:

#### FINCA N° 2020, Distrito de Caazapá, Padrón N° 3932:

**Su frente al Este:** Mide 346,4 m (trescientos cuarenta y seis metros con cuatro centímetros), linda con derechos fiscales;

**Su contrafrente al Oeste:** Mide 346,4 m (trescientos cuarenta y seis metros con cuatro centímetros), linda con derechos fiscales;

**Su costado al Norte:** Mide 433 m (cuatrocientos treinta y tres metros), linda con derechos fiscales;

**Su costado al Sur:** Mide 433 m (cuatrocientos treinta y tres metros), linda con derechos fiscales.

**SUPERFICIE:** 16 ha (DIECISEIS HECTAREAS).

#### FINCA N° 2021, Distrito de Caazapá, Padrón N° 2100:

**Línea 1-2:** Con rumbo N 81° 20' W (Norte, ochenta y un grados, veinte minutos, Oeste), mide 1.205,20 m (un mil doscientos cinco metros con veinte centímetros), linda con el monte de San José;

**Línea 2-3:** Con rumbo S 48° 30' E (Sur, cuarenta y ocho grados, treinta minutos, Este), mide 799,40 m (setecientos noventa y nueve metros con cuarenta centímetros), linda con el monte Robledo;

**Línea 3-4:** Con rumbo S 44° 00' E (Sur, cuarenta y cuatro grados, cero minuto, Este), mide 770,74 m (setecientos setenta metros con setenta y cuatro centímetros), linda con el monte Robledo;

**PODER LEGISLATIVO**  
**LEY N° 3213**

**Línea 4-5:** Con rumbo N 02° 00' E (Norte, dos grados, cero minuto, Este), mide 968,28 m (novecientos sesenta y ocho metros con veintiocho centímetros), linda con el arroyo Mbaé Yratá;

**Línea 5-1:** Con rumbo S 11° 07' W (Sur, once grados, siete minutos, Oeste), mide 484,91 m (cuatrocientos ochenta y cuatro metros con noventa y un centímetros), linda con el monte Robledo.

**SUPERFICIE:** 120 has (CIENTO VEINTE HECTAREAS)

**COORDENADAS GEOGRAFICAS DEL PUNTO N° 4**

**N:** 7105935

**E:** 571461

**FINCA N° 702, Distrito de Caazapá:**

**Al Norte:** Cuatro líneas; la 1ra: mide 360 m (trescientos sesenta metros), linda con derechos de la Suc. R. Dávalos; la 2da: mide 449,20 m (cuatrocientos cuarenta y nueve metros con veinte centímetros), linda con derechos de la Suc. R. Dávalos; la 3ra: mide 575,40 m (quinientos setenta y cinco metros con cuarenta centímetros), linda con derechos fiscales; y la 4ta: mide 611 m (seiscientos once metros), linda con derechos fiscales;

**Al Sur:** Dos líneas; la 1ra: mide 300 m. (trescientos metros) linda con camino público que une Caazapá con San Juan Nepomuceno; la 2da: mide 1.081 m (un mil ochenta y un metros), linda con camino público;

**Al Este:** Mide 1.434,80 m (un mil cuatrocientos treinta y cuatro metros con ochenta centímetros), linda con el Arroyo Mba'é Yurú Ata, ambas líneas lindan con la II Fracción; y,

**Al Oeste:** Cuatro líneas; la 1ra: mide 800 m (ochocientos metros), linda con derechos de Marcos Amarilla; la 2da: mide 700 m (setecientos metros), linda con derechos de Alberto Amarilla; la 3ra: mide 642,50 m (seiscientos cuarenta y dos metros con cincuenta centímetros), y la 4ta: mide 445 m (cuatrocientos cuarenta y cinco metros), estas dos últimas líneas lindan con derechos fiscales de Jhuguá Guazú.

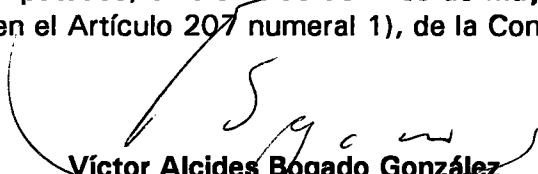
**SUPERFICIE:** 174 ha 1.296 m<sup>2</sup> (CIENTO SETENTA Y CUATRO HECTAREAS, CON UN MIL DOSCIENTOS NOVENTA Y SEIS METROS CUADRADOS).

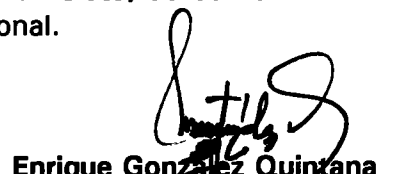
**PODER LEGISLATIVO**  
**LEY N° 3213**

**Artículo 2°.-** El Instituto Nacional de Desarrollo Rural y de la Tierra y los propietarios acordarán en un plazo no mayor a noventa días el precio de las fincas expropiadas. En caso de no haber acuerdo podrán recurrir al Juzgado de Primera Instancia en lo Civil y Comercial que corresponda, a los efectos de la determinación del precio.


**Artículo 3°.-** Comuníquese al Poder Ejecutivo.

Aprobado el Proyecto de Ley por la Honorable Cámara de Senadores, a **veintiún días del mes de noviembre del año dos mil seis**, quedando sancionado el mismo, por la Honorable Cámara de Diputados, a **diez días del mes de mayo del año dos mil siete**, de conformidad a lo dispuesto en el Artículo 207 numeral 1), de la Constitución Nacional.

  
**Víctor Alcides Bogado González**  
Presidente  
H. Cámara de Diputados

  
**Enrique González Quintana**  
Presidente  
H. Cámara de Senadores

  
**Zacarías Vera Cárdenas**  
Secretario Parlamentario

  
**Arsenio Ocampos Valázquez**  
Secretario Parlamentario

Asunción, *29 de mayo* de 2007

**Téngase por Ley de la República, publíquese e insértese en el Registro Oficial.**

**El Presidente de la República**  
  
**Nicanor Duarte Frutos**

  
**Alfredo Molinas Maldonado**  
Ministro de Agricultura y Ganadería